

## Peintre / Service Régie

### Caractéristiques de l'emploi

**Filière :**

*Technique*

**Catégorie :**

C

**Cadre d'emplois :**

*Adjoint technique territorial*

**Fonction :**

*Agent de maintenance*

**Fiche(s) métier  
de rattachement :**

*Agent de maintenance et d'entretien  
des bâtiments et collègues*

Temps complet

Temps non complet

**Ouverture ou non à la NBI :**

Oui  Non

**Nombre de points :**

### Situation de travail

**Localisation**

• *Ateliers Régie  
Pyramides  
Bourges*

**Composition de l'environnement  
de travail**

• *Une équipe de 14 agents  
• Atelier second œuvre spécifique à  
partager*

### Missions

Assure en interne une maintenance curative et préventive des installations techniques sur l'ensemble du patrimoine du Conseil départemental avec une prédominance sur les travaux de peinture, sols souples et finitions tout en sachant que les gros travaux font l'objet d'une sous-traitance extérieure.

### Autorité hiérarchique

Chef du Service Régie

### Activités

• **Activités principales**

Effectuer des travaux de peinture, de finition, de pose de sols souples, de plaque de plâtre ou de faux plafond de façon autonome ou en binôme sur l'ensemble des bâtiments de la collectivité.

• **Activités spécifiques**

-Effectuer des travaux de petit entretien et dépannage dans le secteur du bâtiment et diverses prestations nécessaires pour le soutien logistique de la collectivité sur l'ensemble du département.

-Intervenir dans le domaine du second œuvre concernant tous les corps d'état de la construction, avec cependant une prédominance en peinture, finition, sols souples, plaques de plâtre et faux plafonds.

-Réaliser, avec les membres de la régie, des petits déménagements nécessaires au déplacement de mobilier et à l'organisation de manifestations gérées par les différents services de la collectivité.

-Assurer, au sein d'un atelier partagé avec un autre agent, la responsabilité de la gestion du stock de pièces détachées propres à son activité.

## Conditions d'exercice

### • Moyens à disposition :

Atelier avec matériel et outillages à main spécifiques à partager avec un autre agent.  
Véhicule de service utilitaire spécifique et camion de manutention mutualisé.

### • Spécificités du poste :

Participation à des astreintes d'intervention dans le domaine de l'immobilier.  
Possibilité ponctuelle de travail en hauteur (Caces nacelle)  
Etre titulaire du permis de conduire VL  
Habilitation électrique (personnel non électricien)

## Ressources requises ou à acquérir – E =expert M = maîtrise P = pratique

Savoirs	Niveau attendu		
	E	M	P
Normes et règles de l'art dans les domaines de la peinture, de la pose de sols souples, de plaques de plâtre, de faux plafonds et la volonté de se former pour maintenir un bon niveau de pratique	x		
Connaissance des matériels et matériaux dédiés à son activité	x		
Connaissance patrimoniale des sites notamment au niveau des installations techniques de manière à pouvoir intervenir en dépannage en complète autonomie			x
Réglementation des ERP		x	
Réglementation en matière d'hygiène et de sécurité		x	

Savoirs faire opérationnels	Niveau attendu		
	E	M	P
Réaliser des travaux relevant de sa spécialité en peinture	x		
Techniques dans les domaines de la peinture, des travaux de finition, la pose de sols souples, de plaques de plâtre et de faux plafonds	x		
Détecter et signaler les dysfonctionnements et dégradations		x	
Lire et interpréter les représentations techniques		x	
Respecter les procédures d'intervention pour une sécurisation du poste de travail	x		
Organiser son chantier dans le respect des règles sanitaires et environnementales		x	
Rendre compte au supérieur hiérarchique des contraintes et des besoins liés à l'activité de maintenance		x	
Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable		x	
Coordonner son intervention avec d'autres corps de métiers		x	
Techniques d'analyse liées à l'activité			x

## Savoirs faire relationnels

Esprit d'équipe et avoir le sens du service public

Etre rigoureux, méthodique et organisé

Réactivité

Esprit d'initiative

Autonomie

Agent actuellement en poste :

→ **Activités complémentaires liées à l'agent :**

Le responsable hiérarchique : Chef du Service Régie

Date : 26/08/2020